11.7.2 Tieto skúšky budú vykonané v súlade s podmienkami použitými pre predchádzajúce skúšky okrem toho, že budú vykonané na riziko a náklady strany zodpovednej za náklady na opravné práce podľa podčlánku 11.3 (Náklady na odstránenie vád).

11.8 **Právo na prístup**

11.8.1 Pokiaľ nie je vydané potvrdenie o vykonaní diela bude mať zhotoviteľ také právo na prístup k stavbe aké je odôvodnene potrebné k tomu, aby zhotoviteľ vyhovel tomuto článku pokiaľ to neodporuje bezpečnostným obmedzeniam objednávateľa.

11.9 **Zhotoviteľove zisťovanie príčiny vady**

11.9.1 Ak je o to zhotoviteľ požiadaný zástupcom vo veciach technických alebo stavebným dozorom bude pod vedením dozoru stavby zisťovať príčinu vady. Ak nemá byť vada odstránená na náklady zhotoviteľa podľa podčlánku 11.3 (Náklady na odstránenie vád), stavebný dozor odsúhlasí alebo určí v súlade s podčlánkom 4.8 (Rozhodovanie) náklady na toto zisťovanie, ktoré budú zahrnuté do zmluvnej ceny.

11.10 **Protokol o vyhotovení diela**

11.10.1 Splnenie povinností zhotoviteľa nebude pokladané za úplné pokiaľ stavebný dozor zhotoviteľovi nevydá Protokol o vyhotovení diela s uvedením dátumu, kedy zhotoviteľ dokončil svoje povinnosti podľa Zmluvy o dielo k spokojnosti stavebného dozoru.

11.10.2 Stavebný dozor vydá Protokol o vyhotovení diela do 14 dní potom, čo skončí posledná z lehôt pre oznámenie vád alebo čo najskôr potom, ako náhle zhotoviteľ poskytne celú dokumentáciu zhotoviteľa o skutočne realizovanej stavbe a dokončí a vyskúša celú stavbu vrátane odstránenia všetkých vád. Jedna kópia potvrdenia o vykonaní diela bude odovzdaná objednávateľovi. Prijatie prác bude dokladať len Protokol o vyhotovení diela.

11.11 **Nesplnené záväzky**

11.11.1 Potom, čo bolo vydané potvrdenie o vykonaní diela zostáva každá zo strán zaviazaná k splneniu všetkých povinností, ktoré v tejto dobe zostávajú nesplnené. Pre účely stanovenia povahy a rozsahu neuskutočnených povinností sa bude mať za to, že Zmluva o dielo zostáva v platnosti.

11.12 **Upratanie staveniska**

11.12.1 Po prebratí potvrdenia o vykonaní diela zhotoviteľ bezodkladne odstráni zostávajúce vybavenie zhotoviteľa, prebytočný materiál, odpad, sutinu a pomocné konštrukcie (dočasné stavby) zo staveniska.

11.12.2 Ak všetky tieto položky nie sú odstránené do 10 dní potom, čo objednávateľ obdržal kópiu potvrdenia o vykonaní diela, môže objednávateľ, ak sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak, všetky zbytky predať alebo s nimi naložiť inak. Objednávateľ bude mať nárok na zaplatenie nákladov, ktoré vzniknú v súvislosti s týmto predajom alebo odstránením a rekultiváciou staveniska.

11.12.3 Peňažný zostatok z predaja bude vyplatený zhotoviteľovi. Ak je týchto peňazí menej, než koľko činia náklady objednávateľa, zhotoviteľ uhradí tento rozdiel objednávateľovi.

PODPIS

12. MERANIE A OCENENIE

12.1 **Meranie prác**

12.1.1 Tento článok Zmluvy bude použitý pri oceňovaní naviac prác a naviac dodávok, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. Práce budú merané a oceňované pre účely platby v súlade s týmto článkom.

12.1.2 Kedykoľvek stavebný dozor požiada o to, aby bola nejaká časť stavby zmeraná, bude to zodpovedajúcim spôsobom oznámené zástupcovi zhotoviteľa, ktorý

a) sa bezodkladne buď zúčastní merania alebo pošle kvalifikovaného zástupcu, ktorý bude primerane pomáhať stavebnému dozoru a

b) vysvetlí všetky podrobnosti požadované stavebným dozorom.

12.1.3 Ak sa zhotoviteľ nezúčastní merania ani nevyšle zástupcu, bude meranie vykonané stavebným dozorom (alebo v jeho zastúpení) považované za správne.

12.1.4 Ak nie je v Zmluve o dielo uvedené inak, kedykoľvek budú zhotovovacie práce merané podľa záznamu budú tieto záznamy pripravené stavebným dozorom.

12.1.5 Zhotoviteľ sa zúčastní kontroly a odsúhlasenia záznamov spolu so stavebným dozorom, keď bude o to požiadaný a podpíše ich, ak bude s nimi súhlasiť. Ak sa tohto zhotoviteľ nezúčastní budú záznamy prijaté ako správne.

12.1.6 Ak zhotoviteľ skontroluje záznamy a nebude s nimi súhlasiť a/alebo ich nepodpíše, potom zhotoviteľ oznámi stavebnému dozoru dôvody, ktoré ho viedli k tvrdeniu, že záznamy sú nepresné. Po obdržaní tohto oznámenia stavebný dozor skontroluje záznamy a buď ich potvrdí alebo zmení. Ak zhotoviteľ neodovzdá toto oznámenie stavebnému dozoru do 14 dní potom, čo bol požiadaný, aby skontroloval záznamy, potom budú záznamy považované za správne.

12.2 **Metóda merania**

12.2.1 Ak nie je v Zmluve o dielo uvedené inak a bez ohľadu na miestnu prax

a) bude sa merať netto skutočného množstva každej položky zhotovovaných prác a

b) metóda merania bude v súlade s popisom prác alebo inými použiteľnými súvisiacimi dokumentmi

12.3 **Ocenenie**

12.3.1 Ak nie je v Zmluve o dielo uvedené inak bude stavebný dozor postupovať v súlade s podčlánkom 4.8 (Rozhodovanie), aby odsúhlasil alebo určil cenu diela tým, že ocení každú položku práce pri použití dohodnutého alebo stanoveného merania v súlade s vyššie uvedenými podčlánkami 12.1 a 12.2 a s použitím príslušnej sadzby alebo ceny za túto položku.

12.3.2 Príslušná sadzba alebo cena za každú položku práce bude sadzba alebo cena určená v Zmluve o dielo buď za túto položku alebo (ak tam nie je táto položka uvedená) za podobnú prácu. Pre príslušnú položku bude vhodná nová sadzba alebo cena, ak:

a)

PODPIS

i. merané množstvo položky sa zmení o viac než 10% proti množstvu tejto položky uvedenému v popise prác alebo inom súvisiacom dokumente
ii. táto zmena množstva vynásobená stanovenou sadzbou za túto položku prevyšuje o 0,01% schválenú zmluvnú cenu
iii. táto zmena množstva má priamy vplyv na zmenu nákladov na jednotku množstva tejto položky o viac než 1% a
iv. táto položka nie je uvedená v Zmluve o dielo ako "položka za pevnú sadzbu" alebo

b)
i. pokyn k práci bol vydaný podľa článku 13. (Zmeny a úpravy),
ii. v Zmluve o dielo nie je pre túto položky uvedená žiadna sadzba ani cena a
iii. nie je vhodná žiadna z uvedených sadzieb ani cien, pretože práca nie je podobného charakteru ani nie je vykonaná za podobných podmienok ako niektorá iná položka Zmluvy o dielo.

12.3.3 Každá nová sadzba alebo cena bude odvodená od niektorej zodpovedajúcej sadzby alebo ceny v Zmluve o dielo s odôvodnenými úpravami, ktoré zohľadnia záležitosti popísanú v odsekoch a) a/alebo b), podľa toho, čo je použiteľné. Ak pre odvodenie novej sadzby alebo ceny nie je zodpovedajúca žiadna sadzba, ale ani cena bude cena odvodená zo zodpovedajúcich nákladov za vykonanie prác spolu s primeraným ziskom, pričom sa vezmú do úvahy ďalšie zodpovedajúce záležitosti.

12.3.4 Do doby než je príslušná sadzba alebo cena odsúhlasená alebo stanovená, určí stavebný dozor pre účely potvrdenia o čiastkovej platbe dočasnú sadzbu alebo cenu.

12.4 **Vynechanie práce**

12.4.1 Kedykoľvek tvorí vynechanie nejakej práce časť zmeny (alebo celú zmenu), ktorej cena nebola dohodnutá, keď
a) zhotoviteľovi vzniknú (alebo vznikli) náklady, o ktorých ak by práca nebola vynechaná by sa malo za to, že sú pokryté čiastkou tvoriacou časť prijatej zmluvnej ceny
b) vynechanie práce povedie (alebo poviedlo) k tejto čiastke, ktorá netvorí súčasť zmluvnej ceny a
c) tieto náklady sa nepokladajú za zahrnuté do ocenenia niektorej nahradenej práce, potom to zhotoviteľ oznámi stavebnému dozoru spolu s odôvodnenými argumentmi.

12.4.2 Pri obdržaní tohto oznámenia bude stavebný dozor postupovať v súlade s podčlánkom 4.8 (Rozhodovanie), aby tieto náklady, ktoré budú zahrnuté do zmluvnej ceny odsúhlasil alebo o nich rozhodol.

13. ZMENY A ÚPRAVY

13.1 **Právo na zmenu**

13.1.1 Zmeny môže iniciovať zástupca vo veciach technických alebo stavebný dozor kedykoľvek pred vydaním preberacieho protokolu buď prostredníctvom žiadosti zhotoviteľovi, aby predložil návrh.

13.1.2 Všetky zmeny budú odsúhlasovane na výrobnom výbore – PREDOM a na ich schválenie je potrebný súhlas stavebného dozoru, zástupcu vo veciach technických a koordinátora projektu, pretože všetky zmeny znamenajú potrebu dodatku k Zmluve o nenávratnom finančnom príspevku. Výrobným výborom sa rozumie kolégium osôb: za zhotoviteľa je to stavbyvedúci, prípadne ďalsie osoby zastupujúce zhotoviteľa vo

PODPIS

veciach technických. Za objednávateľa je to stavebný dozor, poverený zástupca vo veciach technických, poverený zástupca vo veciach koordinácie projektu medzi prijímateľom NFP a poskytovateľom NFP na túto zákazku.

13.1.3 Zhotoviteľ vykoná a bude viazaný každou zmenou až pokiaľ bezodkladne nepodá oznámenie zástupcovi vo veciach technických alebo stavebnému dozorovi, v ktorom uvedie (spolu so zdôvodnením), že nemôže ihneď získať vybavenie potrebné k zmene; pri obdržaní tohto oznámenia stavebný dozor pokyn zruší, potvrdí alebo zmení.

13.1.4 Každá zmena môže zahrňovať:

a) zmeny v množstvách ktorejkoľvek položky prác zahrnutých v Zmluve (tieto zmeny však nemusia nutne znamenať zmenu v zmysle tohto článku),
b) zmeny v kvalite a iných vlastnostiach niektorej položky prác
c) zmeny výšky, polohy a/alebo rozmerov niektorej časti stavby
d) vynechanie niektorej práce pokiaľ nemá byť vykonaná niekým iným
e) akúkoľvek dodatočnú prácu, technologické zariadenie, materiály alebo služby nevyhnutné pre trvalé dielo vrátane všetkých preberacích skúšok s nimi spojených, vrtov a ďalších skúšobných a výskumných prác alebo
f) zmenu následnosti alebo načasovania výstavby diela.

13.1.5 Zhotoviteľ nevykoná žiadnu úpravu a/alebo zmenu stavby, pokiaľ a dokiaľ stavebný dozor nevydá rozhodnutie o zmene alebo ju neschváli.

13.2 **Zlepšovací návrh**

13.2.1 Zhotoviteľ môže kedykoľvek predložiť zástupcovi vo veciach technických alebo stavebnému dozorovi písomný návrh, ktorý (podľa názoru zhotoviteľa), ak bude schválený, urýchli dokončenie, zníži náklady objednávateľa na realizáciu, údržbu alebo prevádzku stavby, zlepši efektivitu alebo hodnotu dokončenej stavby pre objednávateľa alebo bude inak k prospechu objednávateľa.

13.2.2 Návrh bude pripravený na náklady zhotoviteľa a bude obsahovať položky uvedené v podčlánku 13.3 (Postup pri zmenách).

13.2.3 Keď návrh, ktorý je schválený stavebným dozorom zahrňuje zmenu v dokumentácii skutočnej realizácie časti stavby, potom ak sa strany nedohodnú inak:

a) bude túto časť projektovať zhotoviteľ,
b) budú platiť podčlánky 5.1.1 až 5.1.4 (Všeobecné povinnosti zhotoviteľa) a
c) keď táto zmena povedie k zníženiu zmluvnej ceny za túto časť, potom bude stavebný dozor postupovať v súlade s podčlánkom 4.8 (Rozhodnutia), aby odsúhlasil alebo stanovil čiastku, ktorá bude zahrnutá do zmluvnej ceny.

13.3 **Postup pri zmenách**

13.3.1 Keď stavebný dozor pred vydaním rozhodnutia ku zmene požiada o návrh, bude na to zhotoviteľ reagovať tak rýchlo ako je to možné buď udaním dôvodu prečo nemôže vyhovieť (ak ide o tento prípad) alebo predložením:

a) popisom navrhovaných prác, ktoré je treba vykonať a harmonogram ich uskutočnenia,
b) návrhom zhotoviteľa na všetky nutné úpravy harmonogramu podľa podčlánku 8.3 (Harmonogram prác) a lehoty výstavby a
c) návrhom zhotoviteľa na ocenenie zmeny.

PODPIS

13.3.2 Stavebný dozor čo najskôr po obdržaní takého návrhu (podľa podčlánku 13.2 (Zlepšovací návrh) alebo inak) zareaguje schválením, nesúhlasom alebo komentárom. Behom čakania na odpoveď nebude zhotoviteľ odkladať akékoľvek práce.

13.3.3 Každé rozhodnutie k vykonaniu zmeny so všetkými požiadavkami na zaznamenávanie nákladov bude vydaný stavebným dozorom zhotoviteľovi, ktorý potvrdí príjem.

13.3.4 Každá zmena bude ocenená v súlade s článkom 12. (Meranie a oceňovanie), ak stavebný dozor nevydá iné rozhodnutie alebo nerozhodne inak v súlade s týmto článkom.

13.4 **Platba v príslušných menách**

13.4.1 Keď Zmluva o dielo predpokladá platbu zmluvnej ceny v eurách, potom kedykoľvek je úprava dohodnutá alebo stanovená tak, ako je uvedené vyššie, bude určená čiastka vypočítaná splatná v eurách.

13.5 **Úpravy ceny v dôsledku legislatívnych zmien**

13.5.1 Zmluvná cena bude upravená tak, aby brala do úvahy všetky zvýšenia alebo zníženia nákladov vyplývajúcich zo zmien v legislatíve krajiny alebo zo súdnych alebo oficiálnych výkladov tejto legislatívy, ku ktorým došlo po základnom dátume, a ktoré ovplyvňujú zhotoviteľa pri plnení povinností podľa tejto Zmluvy o dielo.

13.5.2 Keď zhotoviteľovi vznikne oneskorenie a/alebo mu vznikajú (alebo vzniknú) dodatočné náklady v dôsledku týchto zmien v legislatíve alebo v jej výklade po základnom dátume, zhotoviteľ to oznámi stavebnému dozorovi a vznikne mu nárok podľa podčlánku 21.1 (Požiadavky zhotoviteľa) na predĺženie lehoty v dôsledku tohto oneskorenia, ak je alebo bude dokončenie oneskorené preukázateľne z tohto dôvodu podľa podčlánku 8.4 (Predĺženie lehoty výstavby).

13.5.3 Po obdržaní tohto oznámenia bude stavebný dozor postupovať v súlade s podčlánkom 4.8 (Rozhodnutia), tak aby tieto záležitosti odsúhlasil alebo o nich rozhodol.

13.5.4 Ponúknuté jednotkové ceny budú počas trvania zmluvy pevné/nemenné a celková cena maximálna. Úprava celkovej ponúknutej ceny je možná len na základe dohody zmluvných strán vo forme písomného dodatku ku Zmluve.

14. ZMLUVNÁ CENA A PLATBY

14.1 **Zmluvná cena**

14.1.1 Ak nie je v zmluvných podmienkach uvedené inak:

a) zmluvná cena je stanovená podľa cenovej ponuky zhotoviteľa zo dňa 19.09.2013 ako víťaza verejného obstarávania, ako cena maximálna (bez DPH):

PODPIS