



Obec Orechová Potôň

Kostolná 281/11

930 02 Orechová Potôň

Tel: 031/5543332 E-mail: obec@orechovapoton.sk

Zverejnenie zámeru bezodplatnej zámeny nehnuteľného majetku obce

Obec Orechová Potôň, sídlo: 930 02 Orechová Potôň, Kostolná ulica 281/11, v zmysle §9a, ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a uznesenia Obecného zastupiteľstva v Orechovej Potôni zo dňa 22.10.2024, č. 83/2024-OZ zverejňuje zámer bezodplatnej zámeny nehnuteľného majetku obce, ako prípad hodný osobitného zreteľa:

Zámer zámeny pozemku vo vlastníctve obce Orechová Potôň, sídlo: Kostolná ulica 281/11, 930 02 Orechová Potôň, IČO: 00305669 – so spoluvlastníckym podielom 1/1, vlastníkom ktorého bude: **Mgr. Anikó Pongrácz r. Obreczová**, nar. 30.09.1986, bytom Stará 645/3, 932 01 Veľký Meder, so spoluvlastníckym podielom 1/1:

- **Pozemok parc. č. 163/30** – pozemok registra „C“ o výmere 16 m², druh pozemku: **ostatná plocha** – vytvorený Geometrickým plánom č. 33737398-28/2024, č. úradného overenia: G1-2927/2024 z pôvodnej parcely číslo 163/3 o výmere 88 m², druh pozemku: ostatná plocha, **vlastník pozemku: Obec Orechová Potôň**, sídlo: Kostolná ulica 281/11, 930 02 Orechová Potôň, IČO: 00305669 – so spoluvlastníckym podielom 1/1, zapísaný na liste vlastníctva č. 975, vedený Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor, okres Dunajská Streda, obec Orechová Potôň, katastrálne územie Orechová Potôň

za pozemok vo vlastníctve **Mgr. Anikó Pongrácz r. Obreczová**, nar. 30.09.1986, bytom Stará 645/3, 932 01 Veľký Meder – so spoluvlastníckym podielom 1/1, vlastníkom ktorého bude Obec Orechová Potôň so spoluvlastníckym podielom 1/1:

- **Pozemok parc. č. 1224/199** – pozemok registra „C“ o výmere 17 m², druh pozemku: **zastavaná plocha a nádvorie** – vytvorený Geometrickým plánom č. 33737398-28/2024, č. úradného overenia: G1-2927/2024 z pôvodnej parcely číslo 1224/122 o výmere 286 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, **vlastník pozemku: Mgr. Anikó Pongrácz r. Obreczová**, nar. 30.09.1986, bytom Stará 645/3, 932 01 Veľký Meder – so spoluvlastníckym podielom 1/1, zapísaný na liste vlastníctva č. 929, vedený Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálny odbor, okres Dunajská Streda, obec Orechová Potôň, katastrálne územie Orechová Potôň

Odôvodnenie: ide o bezodplatnú zámenu pozemkov, schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov obecného zastupiteľstva. Dôvodom hodným osobitného zreteľa je vysporiadanie majetkovoprávných vzťahov. Zdôvodnenie osobitného zreteľa je v súlade so zásadami hospodárenia s majetkom obce Orechová Potôň. Všeobecná hodnota pozemku je 240,00 EUR.

V Orechovej Potôni, 29.10.2024

Ing. Szilárd Gálffy
starosta obce

OBEC
Orechová Potôň
Kostolná 281/11
PSČ 930 02