DODATOK Č. 1
K ZÁMENNEJ ZMLUVE

uzatvorená podľa § 611 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov

zo dňa 09.01.2012

I. Zmluvné strany

1.1 **Vymieňajúci 1:**

Obchodné meno: Obec Orechová Potôň
Sídlo: Orechová Potôň 281, 930 02
IČO: 305669
DIČ: 2021139780
Zastúpené: Ing. Szilárd Gálffy, starosta obce

(ďalej len „vymieňajúci 1" v príslušnom gramatickom tvare)

1.2 **Vymieňajúci 2:**

Ladislav Sátor, rod. Sátor, nar. 09. 12. 1959
r.č.: 591209/6168, ženatý, občan SR
bytom Orechová Potôň 521, 930 02

(ďalej len „vymieňajúci 2" v príslušnom gramatickom tvare)

II. Predmet dodatku

Podľa bodu 7.2 dodatkom sa upraví a doplní:

2.1 Vymieňajúci 1 vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Orechová Potôň, v obci Orechová Potôň, ako parcely registra „C" vedených na LV č. 975 Katastrálnym úradom v Trnave, Správou katastra Dunajská Streda, a to pozemkov:

parc. č. 170/4, druh pozemku: ostatné plochy, výmera: 56 m^2
parc. č. 98/60, druh pozemku: záhrady, výmera: 176 m^2
parc. č. 98/59, druh pozemku: zastavané plochy, výmera: 34 m^2

ktoré vlastní v podiele 1/1 k celku

(ďalej len „nehnuteľnosť" v príslušnom gramatickom tvare).

2.2 Vymieňajúci 2 vyhlasuje, že je vlastníkom nehnuteľností (spoluvlastnícky podiel: 1/4) nachádzajúcich sa v katastrálnom území Orechová Potôň, v obci Orechová Potôň, ako parcely registra „C“ vedených na LV č. 1113 Katastrálnym úradom v Trnave, Správou katastra Dunajská Streda, a to pozemkov:

parc. č. 1214/134, druh pozemku: záhrady, výmera: 292 m^2
parc. č. 1214/135, druh pozemku: záhrady, výmera: 690 m^2
parc. č. 1214/137, druh pozemku: záhrady, výmera: 53 m^2

ktoré vlastní v podiele 1/4 k celku.

(ďalej len „nehnuteľnosť“ v príslušnom gramatickom tvare)

2.3. Geometrickým plánom č. 31321704/246-117/2010 zo dňa 14. 10. 2010, ktorý vyhotovil Ákos Mikos, bol na nehnuteľnostiach zameraný nasledovný nový stav a vznikli uvedené nové pozemky:
- parcela registra „C“ parc. č. 98/21 – zastavené plochy a nádvoria vo výmere 4947 m2, ktorá vznikla z dielu 1 z parc. č. 98/21 vo výmere 4981 m2 – vlastníkom je Obec Orechová Potôň
- parcela registra „C“ parc. č. 98/59 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 34 m2, ktorá vznikla z dielu 2 z parc. č. 98/21 vo výmere 4981 – vlastníkom je Obec Orechová Potôň
- parcela registra „C“ parc. č. 98/40 – záhrada vo výmere 60 m2, ktorá vznikla z dielu 1 z parc. č. 98/40 vo výmere 236 m2 – vlastníkom je Obec Orechová Potôň
- parcela registra „C“ parc. č. 98/6 – záhrada vo výmere 176 m2, ktorá vznikla z dielu 2 z parc. č. 98/40 vo výmere 236 m2 – vlastníkom je Obec Orechová Potôň
- parcela registra „C“ parc. č. 176/2 – záhrada vo výmere 437 m2, ktorá vznikla z dielu 1 z parc. č. 176/2 vo výmere 441 m2 – vlastníkom je Sátor Ladislav
- parcela registra „C“ parc. č. 176/5 – záhrada vo výmere 4 m2, ktorá vznikla z dielu 2 z parc. č. 176/2 vo výmere 441 m2 – vlastníkom je Sátor Ladislav

III. Záverečné ustanovenia

3.1 Tento dodatok je vyhotovený v 5 rovnopisoch, z ktorých má každý platnosť originálu.

3.2 Tento dodatok nadobúda platnosť okamihom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke Obce Orechová Potôň.

3.3 Zmluvné strany prehlasujú, že tento dodatok vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, že dodatok podpísali bez uvedenia sa do omylu, že dodatok neuzavreli v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, že prečítali, jej ustanoveniam porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Orechovej Potôni, dňa 19.04.2012

vymieňajúci 1

Ing. Szilárd Gálffy
starosta obce

vymieňajúci 2